

## Our Project Newsletter to Stakeholders

Golden Triangle Storage, LLC (GTS) is pleased to provide you with the first newsletter for the Spindletop Expansion Project as part of our commitment to keep stakeholders informed.

# ABOUT THE SPINDLETOP EXPANSION PROJECT

## *What is Being Proposed by GTS?*

Golden Triangle Storage, LLC (GTS), which is owned by Caliche Development Partners III, LLC is seeking to construct, install, own, operate, and maintain the Spindletop Expansion Project at the company's existing GTS Storage Facility in Jefferson County, Texas.

The Spindletop Expansion Project proposes adding approximately **30.75 billion cubic feet of new natural gas storage capacity** to the existing storage facilities and includes the following new facilities:

- **Four new salt dome natural gas storage caverns** (Cavern 8, Cavern 10, Cavern 11 and Cavern 12).
- Temporary drilling and permanent well pad sites for the new caverns.
- Injection/withdrawal natural gas pipelines, raw water supply piping, brine return piping, instrument air piping, conduit runs for electrical and control systems, gas dehydration and associated equipment, heaters, metering, blow down flare, and other process control equipment.
- A new **compressor building housing 55,000 horsepower** of spark-ignited reciprocating piston engine-driven compression located in the existing Central Compressor Station.
- New service corridors and permanent access roads.

## *What is the Existing GTS Storage Facility?*

**The existing GTS facility (the Central Storage Site) consists of:**

- **Two salt dome natural gas storage caverns** (Cavern 1 and Cavern 2), leaching and brine disposal facilities, and a compressor station housing three compressors, all located on an approximately 90- acre tract near the city of Beaumont.
- **A 9.1-mile natural gas dual pipeline** header system that extends from the Central Storage Site northeast into Orange County, Texas (the Pipeline Header and collectively, all facilities, including the Central Storage Site and Pipeline Header are referred to as the Existing Storage Facilities).
- GTS began construction of the GTS Expansion Project in October 2024. Caverns 3 and 4 are anticipated to be **operational by third quarter 2027**.



## What is the Development Schedule?

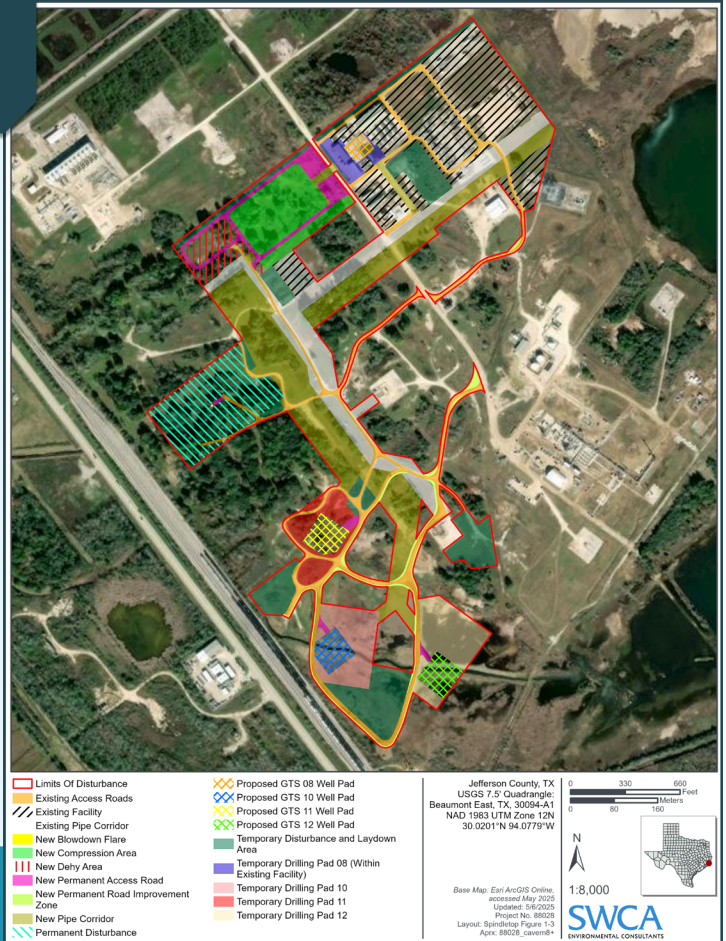
GTS filed an application with the Federal Energy Regulatory Commission (FERC) in Docket No. CP25-167-000 on March 31, 2025, seeking approval of the Spindletop Expansion Project. Pending approval by FERC, construction of the new facilities is anticipated to begin in the first half of 2026 with an anticipated in-service date for the first of the caverns in the second half of 2028.

## Why is the Spindletop Expansion Project Needed?

The Spindletop Expansion Project is needed to satisfy the growing demand for natural gas storage in the Gulf Coast region, as demonstrated by customers' interest in agreements for storage capacity associated with the Expansion Project which is currently under construction.

## What Benefits will be Provided by the Spindletop Expansion Project?

- Approximately **100 workers** at the peak of site construction and the hiring of one additional permanent employee once the new facilities are in service.
- Approximately **\$174 million in expenditures** on materials, purchasing equipment, and rentals. GTS's contractor and vendor selection process prioritizes companies within Jefferson County and the surrounding area.
- Direct and indirect economic activity will **increase state and federal revenues** via sales and income tax.



## PERMITTING/ENVIRONMENTAL REVIEW

### How is the Spindletop Expansion Project Being Permitted?

The National Environmental Policy Act (NEPA) process begins when a federal agency, in this case the FERC, develops a proposal to take a major federal action. The environmental review under NEPA can involve three different levels of analysis:

- Categorical Exclusion determination
- Environmental Assessment/Finding of No Significant Impact (EA/FONSI)
- Environmental Impact Statement (EIS)

FERC has determined that the Spindletop Expansion Project warrants preparation of an EA, which will determine whether the federal action has the potential to cause significant environmental effects. Generally, the EA will include a brief discussion of:

- The purpose and need for the proposed action,
- Alternatives to the proposed action,
- The environmental impacts of the proposed action and alternatives, and
- A listing of agencies and persons consulted.

On October 3, 2025, FERC issued the final EA for the Spindletop Expansion Project. A copy of the EA is available on the GTS website and the FERC website (see below for information on how to view the EA). Permits from state and local agencies are also required for the Spindletop Expansion Project.

### *How Can I Follow the Permitting Process?*

Information about the Spindletop Expansion project is available at [www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project](http://www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project).

GTS will update the website throughout the FERC proceeding. A copy of GTS's FERC application is available for viewing at the Main Downtown Library, the Elmo Willard Library, the R.C. Miller Memorial Library, the Theodore Johns Library, the Kountze Public Library, and the Orange Public Library. The application may also be obtained through the FERC website at [www.ferc.gov](http://www.ferc.gov) using the "eLibrary" link. Enter the docket number CP25-167-000 in the docket number field to access the document. User assistance is available by email at [FERCOnlineSupport@ferc.gov](mailto:FERCOnlineSupport@ferc.gov) or toll free at 866-208-3676 (TTY, call 202-502-8659). Additional information regarding FERC's regulations, policies and procedures is available on FERC's website at [www.ferc.gov](http://www.ferc.gov) or from FERC's Office of External Affairs at 866-208-3372.

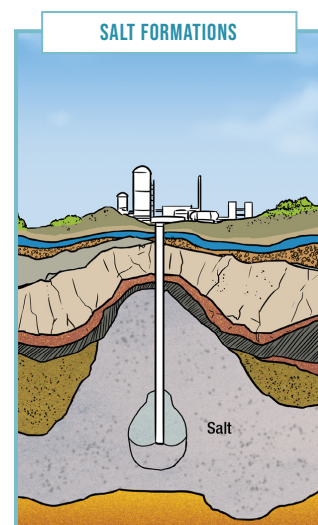
## ABOUT UNDERGROUND NATURAL GAS STORAGE

### *How Are Underground Storage Facilities Regulated?*

At the federal level, the Pipeline and Hazardous Materials Safety Administration (PHMSA) regulates the safety of natural gas storage facilities, while FERC regulates natural gas storage construction and operation. At the state level, underground storage facilities are under the authority of the Texas Railroad Commission – Oil & Gas Division.

### *How Does Underground Storage Work?*

Underground storage fields have been created by leaching underground caverns in salt domes. Salt domes such as those at GTS's Central Storage Facility and being proposed by the Spindletop Expansion Project are suited for this purpose because they are dry and geologically stable, allowing natural gas to be safely isolated



and stored in large quantities. To create an underground cavern in a salt dome, a hole is drilled from the surface down to the salt dome and water is injected to dissolve the salt and create the storage space. The salt solution is pumped out until the required cavern volume is achieved, and the cavern is then filled with natural gas which can be extracted by pumping brine into the cavern. Because the brine is denser than the stored natural gas, it forces the stored product out of the cavern. Because of density differences, the brine does not mix with the stored product. When the brine is removed from the cavern, it is stored in storage ponds to be used again and again, which minimizes environmental impacts.

For More Information:

[www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project](http://www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project)

[www.phmsa.dot.gov/pipeline/underground-natural-gas-storage/underground-natural-gas-storage](http://www.phmsa.dot.gov/pipeline/underground-natural-gas-storage/underground-natural-gas-storage)

## How Does GTS Keep Its Facilities Safe?

GTS is committed to the safety and integrity of its underground storage facilities. In addition to the federal and state regulations described above, the underground storage industry works with external stakeholders to develop recommended practices for underground storage that provide guidance to operators such as GTS on how to design and operate their facilities.



## GTS SAFETY STATISTICS

- 76,884 (GTS) and 275,022 (GTS Contactors) Safe Manhours without a recordable or a First Aid incident at GTS sites in 2025
- 535.3 Health, Safety, and Environmental Training hours for GTS employees in 2025



## LEARN MORE ABOUT THE SPINDLETOP EXPANSION PROJECT

Please visit the **GTS website** for project information, updates, and to access FERC filings:  
[www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project](http://www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project)

Call us toll-free:  
(800)-706-9442

Send us an email:  
[GTSExpansion@calichestorage.com](mailto:GTSExpansion@calichestorage.com)

FERC's Landowner Helpline:  
(877)-337-2237 or [LandownerHelp@ferc.gov](mailto:LandownerHelp@ferc.gov)



Golden Triangle Storage  
**CALICHE**

## Nuestro boletín del proyecto para las partes interesadas

Golden Triangle Storage, LLC (GTS) se complace en ofrecerle el primer boletín informativo sobre el proyecto de expansión de Spindletop como parte de nuestro compromiso de mantener informadas a las partes interesadas.



## Boletín del PROYECTO DE EXPANSIÓN DE SPINDLETOP



Vol. I · Noviembre 2025

## ACERCA DEL PROYECTO DE EXPANSIÓN DE SPINDLETOP

### ¿Qué propone el GTS?

Golden Triangle Storage, LLC, propiedad de Caliche Development Partners III, LLC, se propone construir, instalar, poseer, explotar y mantener el proyecto de expansión de Spindletop en el centro de almacenamiento GTS que la empresa tiene en el condado de Jefferson, Texas. El Proyecto de Ampliación de Spindletop propone añadir aproximadamente **30.75 billones de pies cúbicos de nueva capacidad** de almacenamiento de gas natural a las instalaciones de almacenamiento existentes e incluye las siguientes nuevas instalaciones:

- Cuatro nuevas cavernas salinas de almacenamiento de gas natural (Caverna 8, Caverna 10, Caverna 11 y Caverna 12).
- Perforación temporal y emplazamientos permanentes de las plataformas de pozos para las nuevas cavernas.
- Tuberías de inyección/retirada de gas natural, tuberías de suministro de agua bruta, tuberías de retorno de salmuera, tuberías de aire de instrumentación, conductos para sistemas eléctricos y de control, deshidratación de gas y equipos asociados, calentadores, medición, antorcha de purga y otros equipos de control de procesos.
- Un nuevo edificio de compresores que alberga 55,000 caballos de potencia de compresión accionada por un motor de pistón alternativo de encendido por chispa situado en la actual estación central de compresores.
- Nuevos corredores de servicio y vías de acceso permanentes.

### ¿Cuál es el actual almacén del GTS?

Las actuales instalaciones de GTS (el Almacén Central) constan de:

- **Dos cavernas de almacenamiento de gas natural con cúpula salina** (Caverna 1 y Caverna 2), instalaciones de lixiviación y eliminación de salmuera, y una estación de compresores que alberga tres compresores, todo ello situado en una extensión de aproximadamente 90 acres cerca de la ciudad de Beaumont.
- **Un sistema de doble tubería de gas natural de 9.1 millas** que se extiende desde el Almacén Central hacia el noreste hasta el condado de Orange, Texas (la tubería de cabecera y, en conjunto, todas las instalaciones, incluidos el Almacén Central y la tubería de cabecera, denominadas Instalaciones de Almacenamiento Existentes).
- El GTS inició la construcción del Proyecto de Ampliación del GTS en octubre de 2024. Se prevé que las cavernas 3 y 4 estén **operativas en el tercer trimestre de 2027**.

## ¿Qué es el Calendario de Desarrollo?

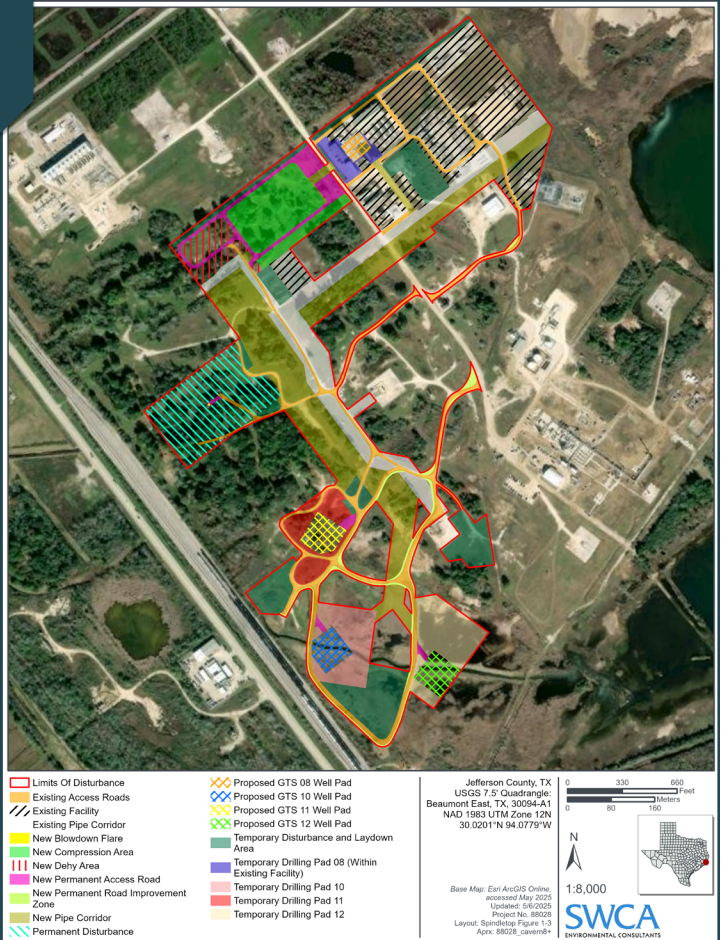
GTS presentó una solicitud a la Comisión Federal Reguladora de la Energía (FERC) en el expediente n° CP25-167-000 el 31 de marzo de 2025, solicitando la aprobación del Proyecto de Expansión de Spindletop. A la espera de la aprobación de la FERC, se prevé que la construcción de las nuevas instalaciones comience en el primer semestre de 2026 y que la primera de las cavernas entre en servicio en el segundo semestre de 2028.

## ¿Qué beneficios aportará el proyecto de expansión de Spindletop?

El proyecto de expansión de Spindletop es necesario para satisfacer la creciente demanda de almacenamiento de gas natural en la región de la Costa del Golfo, como demuestra el interés de los clientes por los acuerdos de capacidad de almacenamiento asociada al Proyecto de Expansión, actualmente en construcción.

### ¿Qué beneficios aportará el proyecto de expansión de Spindletop?

- Aproximadamente **100 trabajadores** en el momento álgido de la construcción de las obras y la contratación de un empleado permanente adicional una vez que las nuevas instalaciones estén en servicio.
- Aproximadamente **\$174 millones de dólares en gastos** de material, compra de equipos y alquileres. El proceso de selección de contratistas y proveedores de GTS da prioridad a las empresas del condado de Jefferson y sus alrededores.
- La actividad económica directa e indirecta **aumentará los ingresos estatales y federales** a través del impuesto sobre la renta y las ventas.



## PERMISOS/REVISIÓN MEDIOAMBIENTAL

### ¿Cómo se autoriza el proyecto de expansión de Spindletop?

El proceso de la Ley Nacional de Política Ambiental (NEPA) comienza cuando una agencia federal, en este caso la FERC, elabora una propuesta para emprender una acción federal de envergadura. La revisión ambiental conforme a la NEPA puede implicar tres niveles de análisis diferentes:

- Determinación de exclusión categórica
- Evaluación medioambiental/Declaración de impacto no significativo (EA/FONSI)
- Declaración de impacto ambiental (EIS)

La FERC ha determinado que el Proyecto de Expansión de Spindletop justifica la preparación de una EA, que determinará si la acción federal tiene el potencial de causar efectos medioambientales significativos. Por lo general, la EA incluirá un breve análisis de:

- El objetivo y la necesidad de la acción propuesta,
- Alternativas a la acción propuesta,
- Los impactos ambientales de la acción propuesta y las alternativas, y
- Lista de organismos y personas consultados.

El 3 de octubre de 2025, la FERC publicó la EA final del proyecto de expansión de Spindletop. Una copia de la EA está disponible en el sitio web del GTS y en el sitio web de la FERC (véase más abajo la información sobre cómo ver la EA). El proyecto de expansión de Spindletop también requiere permisos de organismos estatales y locales.

### *¿Cómo puedo seguir el proceso de Concesión de Permisos?*

Encontrará información sobre el proyecto de expansión de Spindletop en [www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project](http://www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project).

El GTS actualizará el sitio web a lo largo del procedimiento de la FERC. Se puede consultar una copia de la solicitud FERC de GTS en la Biblioteca Principal del Centro, la Biblioteca Elmo Willard, la Biblioteca R.C. Miller Memorial, la Biblioteca Theodore Johns, la Biblioteca Pública Kountze y la Biblioteca Pública Orange. La solicitud también puede obtenerse a través de la página web de la FERC en <http://www.ferc.gov> utilizando el enlace "eLibrary". Introduzca el número de expediente CP25-167-000 en el campo número de expediente para acceder al documento. La asistencia al usuario está disponible por correo electrónico en [FERCOnlineSupport@ferc.gov](mailto:FERCOnlineSupport@ferc.gov) o en el número gratuito 866-208-3676 (TTY, llame al 202-502-8659). Para más información sobre la normativa, las políticas y los procedimientos de la FERC, visite su sitio web <http://www.ferc.gov> o llame a la Oficina de Asuntos Exteriores de la FERC al 866-208-3372.

## ACERCA DEL ALMACENAMIENTO SUBTERRÁNEO DE GAS NATURAL

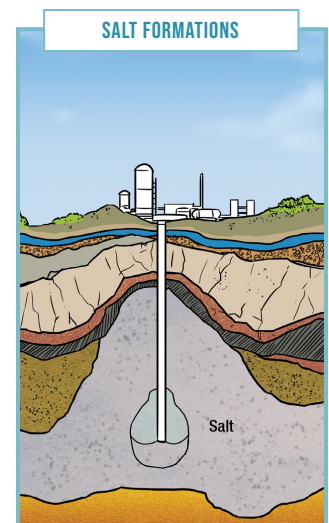
### *¿Cómo se regulan los almacenamientos subterráneos?*

A nivel federal, la Administración de Seguridad de Oleoductos y Materiales Peligrosos (PHMSA) regula la seguridad de las instalaciones de almacenamiento de gas natural, mientras que la FERC regula la construcción y explotación de las mismas. A nivel estatal, las instalaciones de almacenamiento subterráneo están bajo la autoridad de la Comisión de Ferrocarriles de Texas - División de Petróleo & Gas.

### *¿Cómo funciona el almacenamiento subterráneo?*

Se han creado campos de almacenamiento subterráneos mediante la lixiviación de cavernas subterráneas en cúpulas de sal. Las cúpulas de sal, como las de la Instalación Central de Almacenamiento de GTS y las que propone el Proyecto de Ampliación de Spindletop, son adecuadas para este fin porque son secas y geológicamente estables, lo que permite

aislar el gas natural con seguridad y almacenarlo en grandes cantidades. Para crear una caverna subterránea en una cúpula salina, se perfora un agujero desde la superficie hasta la cúpula salina y se inyecta agua para disolver la sal y crear el espacio de almacenamiento. La solución salina se bombea hasta alcanzar el volumen necesario de la caverna, que se llena entonces de gas natural que puede extraerse bombeando salmuera a la caverna. Como la salmuera es más densa que el gas natural almacenado, fuerza la salida del producto almacenado fuera de la caverna. Debido a las diferencias de densidad, la salmuera no se mezcla con el producto almacenado. Cuando la salmuera se retira de la caverna, se almacena en estanques de almacenamiento para ser utilizada una y otra vez, lo que minimiza el impacto ambiental.



Para más información:

[www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project](http://www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project)

[www.phmsa.dot.gov/pipeline/underground-natural-gas-storage/underground-natural-gas-storage](http://www.phmsa.dot.gov/pipeline/underground-natural-gas-storage/underground-natural-gas-storage)

## ¿Cómo mantiene el GTS la seguridad de sus instalaciones?

El GTS está comprometido con la seguridad y la integridad de sus instalaciones de almacenamiento subterráneo. Además de las normativas federales y estatales descritas anteriormente, el sector del almacenamiento subterráneo colabora con partes interesadas externas para desarrollar prácticas recomendadas de almacenamiento subterráneo que orienten a operadores como GTS sobre cómo diseñar y explotar sus instalaciones.



## ESTADÍSTICAS DE SEGURIDAD DEL GTS

- 76,884 (GTS) y 275,022 (Contratistas de GTS) horas hombre seguras sin incidentes registrables o de primeros auxilios en las instalaciones del GTS en 2025
- 535.3 horas de formación sobre salud, seguridad y medio ambiente para los empleados de GTS en 2025



## CÓMO SABER MÁS SOBRE EL PROYECTO DE EXPANSIÓN DE SPINDLETOP

Visite el sitio web del GTS para obtener información sobre el proyecto, actualizaciones y acceder a los expedientes FERC: [www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project](http://www.calichestorage.com/gts-spindletopexpansion-project)

Llámenos gratis:  
(800)-706-9442

Envíenos un correo electrónico:  
[stopex@calichestorage.com](mailto:stopex@calichestorage.com)

Línea de ayuda para propietarios de tierras de la FERC:  
(877)-337-2237 o [LandownerHelp@ferc.gov](mailto:LandownerHelp@ferc.gov)



Golden Triangle Storage  
**CALICHE**